

เอกสารแนบที่ 4
ผลการติดตามคุณภาพสิ่งแวดล้อม



บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
BK Nature Taurus Co., Ltd.

ที่อยู่ : 59/386 หมู่ที่ 4 ตำบลกะทู้ อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83120 โทร: 076 623955, 062 059 2888, 062 059 4888 โทรสาร: 076 619965

Address: 59/386 Village No.4 Kathu Sub-district, Kathu District, Phuket, 83120 Tel: 076 623955, 062 059 2888, 062 059 4888 Fax: 076 619965

เลขที่ผู้เสียภาษี (Tax ID.): 0835561013613 E-mail: bknature.t@gmail.com



Analysis Report

หน้า (Page) : 1 of 3

หมายเลขรายงาน (Report No.) : W-1039/68

ทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ เลขที่ W-290

ชื่อผู้ใช้บริการ (Customer) : Mandala Condominium Juristic Person
ที่อยู่ (Address) : 17 ม.2 ตำบลเชิงทะเล อำเภอลา้ง จังหวัดภูเก็ต 83110
โทร (Tel.) : - โทรสาร (Fax) : -

สถานที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Source) : Mandala Condominium Juristic Person
วันที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Date) : 26/06/2025 วิธีเก็บตัวอย่าง (Sampling Method) : Grab sampling
วันที่รับตัวอย่าง (Received Date) : 26/06/2025 ผู้เก็บตัวอย่าง (Sampling By) : Mr. Samakpong pongsiridech^[3]
วันที่ทดสอบ (Testing Date) : 26/06-02/07/2025 7-290-จ-0005
วันที่รายงานผล (Result Date) : 03/07/2025

รายการทดสอบ (Parameter)	หน่วย (Unit)	วิธีทดสอบ (Method of Analysis) ^[1]	ผลการทดสอบ (Result)	มาตรฐาน (Standard) ^[2]
รหัสตัวอย่าง (Analysis No.)			250626/1	
ชื่อตัวอย่าง (Sample Name)			น้ำออกบบบำบัด	น้ำทิ้งอาคาร
ประเภทตัวอย่าง (Sample Description)			Wastewater	ประเภท ค
เวลาเก็บตัวอย่าง (Sampling Time)			09.05 น.	
ลักษณะตัวอย่าง (Sample Condition)			เหลืองใส มีตะกอน	
กรด-เบส (pH)	-	Electrometric Method part 4500-H ⁺ B	7.2	5.0-9.0
บีโอดี (BOD)	mg/L	Azide Modification part 4500-O C/ 5-Days BOD Test part 5210B	3.2	≤40.0
สารแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solids)	mg/L	Dried at 103 -105 °C part 2540D	2.2 ^[3]	≤50.0
ของแข็งที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids)	mg/L	Dried at 180 °C part 2540C	802	≤500
ไนโตรเจน ทีเคเอ็น (Nitrogen, TKN)	mg/L	Macro-Kjeldahl part 4500-N _{org} B	2.8 ^[3]	≤40.0
ซัลไฟด์ (Sulfide) ^{[5][6]}	mg/L	Iodometric part 4500-S ²⁻ F	0.05	≤3.0
ไขมันและน้ำมัน (Fat, Oil & Grease) ^{[3][6]}	mg/L	Partition & Gravimetric art 5520B	0.33	≤20.0

รายละเอียดเพิ่มเติม (Additional details) :

[1] Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017

[2] ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุม การระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน 2548

ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 122 ตอนที่ 125 ง วันที่ 29 ธันวาคม 2548

[3] Not TISI Accredited

[4] ทดสอบโดยห้องปฏิบัติการทดสอบรับเหมาช่วง (Analyzed by Subcontractor)

[5] ค่าความไม่แน่นอนในการวัด

[6] Not Department of Industrial Works Accredited

Confidential ISO 9001:2015 - 11 BOD, TSS, TDS, TKN

(The above results are related only to the tested samples as mentioned in this report.)

2. รายงานฉบับนี้จะต้องไม่ถูกทำสำเนาเฉพาะเพียงบางส่วนยกเว้นการนำไปใช้ทั้งฉบับโดยไม่ได้รับความยินยอมเป็นลายลักษณ์อักษรจากบริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด

(This report shall not be reproduced except in full in whole or in part without the written approval of BK NATURE TAURUS CO., LTD.)

"PROF" Principle Reproducibility On standard First service

นางสาวพรพรรณ นิลวิมล หัวหน้าฝ่ายควบคุมคุณภาพและมาตรฐาน

F-P-7.8-01/1 V2, 1 มกราคม 2563



บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด

BK Nature Taurus Co., Ltd.

ที่อยู่ : 59/386 หมู่ที่ 4 ตำบลกะทู้ อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83120 โทร: 076 6239555, 062 059 2888, 062 059 4888 โทรสาร: 076 619965

Address: 59/386 Village No.4 Kathu Sub-district, Kathu District, Phuket, 83120 Tel: 076 6239555, 062 059 2888, 062 059 4888 Fax: 076 619965

เลขที่ผู้เสียภาษี (Tax ID.): 0835561013613 E-mail: bknature.t@gmail.com

Analysis Report

หน้า (Page) : 2 of 3

หมายเลขรายงาน (Report No.) : w-1039/68

ชื่อผู้ใช้บริการ (Customer) : Mandala Condominium Juristic Person
ที่อยู่ (Address) : 17 ม.2 ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต 83110
โทร (Tel.) : - โทรสาร (Fax) : -

สถานที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Source) : Mandala Condominium Juristic Person
วันที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Date) : 26/06/2025 วิธีเก็บตัวอย่าง (Sampling Method) : Grab sampling
วันที่รับตัวอย่าง (Received Date) : 26/06/2025 ผู้เก็บตัวอย่าง (Sampling By) : Mr. Samakpong pongsiridech^[3]
วันที่ทดสอบ (Testing Date) : 01/06/2025
วันที่รายงานผล (Result Date) : 03/07/2025

รายการทดสอบ (Parameter)	หน่วย (Unit)	วิธีทดสอบ (Method of Analysis) ^[1]	ผลการทดสอบ (Result)	มาตรฐาน (Standard) ^[2]
รหัสตัวอย่าง (Analysis No.)			250626/1	
ชื่อตัวอย่าง (Sample Name)			น้ำออกระบบบำบัด	น้ำทิ้งอาคาร
ประเภทตัวอย่าง (Sample Description)			Wastewater	ประเภท ค
เวลาเก็บตัวอย่าง (Sampling Time)			09.05 น.	
ลักษณะตัวอย่าง (Sample Condition)			เหลืองใส มีตะกอน	
การจมตัวของตะกอน (Settleable Solids) ^{[3][6]}	mL/L	Gravimetric part 2540F	<0.10	≤0.50

รายละเอียดเพิ่มเติม (Additional details) :

[1] Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017

[2] ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุม การระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน 2548
ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 122 ตอนที่ 125ง วันที่ 29 ธันวาคม 2548

[3] Not TISI Accredited

[4] ทดสอบโดยห้องปฏิบัติการทดสอบรับเหมาช่วง (Analyzed by Subcontractor)

[5] ค่าความไม่แน่นอนในการวัด

[6] Not Department of Industrial Works Accredited

- หมายถึง ไม่ได้ระบุเกณฑ์การยอมรับสูงสุด

หมายเหตุ (Notes) :

- รายงานผลการทดสอบฉบับนี้มีผลเฉพาะกับตัวอย่างที่นำมาทดสอบดังกล่าวไว้ข้างต้นเท่านั้น
(The above results are related only to the tested samples as mentioned in this report.)
- รายงานฉบับนี้จะต้องไม่ถูกทำสำเนาเฉพาะเพียงบางส่วนยกเว้นการนำไปใช้ทั้งฉบับโดยไม่ได้รับความยินยอมเป็นลายลักษณ์อักษรจากบริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
(This report shall not be reproduced except in full in whole or in part without the written approval of BK NATURE TAURUS CO., LTD.)

“PROF” Principle Reproducibility On standard First service

บริการวิเคราะห์และทดสอบด้วยเครื่องมือมาตรฐาน บริการอย่างมืออาชีพ

F-P-7.8-01/1 V2, 1 มกราคม 2563



บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด

BK Nature Taurus Co., Ltd.

ที่อยู่ : 59/386 หมู่ที่ 4 ตำบลกะทู้ อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83120 โทร: 076 623955, 062 059 2688, 062 059 4888 โทรสาร: 076 619965

Address: 59/386 Village No.4 Kathu Sub-district, Kathu District, Phuket, 83120 Tel: 076 623955, 062 059 2688, 062 059 4888 Fax: 076 619965

เลขที่ผู้เสียภาษี (Tax ID.): 0835561013613 E-mail: bknature.t@gmail.com

Analysis Report

หน้า (Page) : 3 of 3

หมายเลขรายงาน (Report No.) : w-1039/68

ทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ เลขที่ ว-290

ชื่อผู้ใช้บริการ (Customer) : Mandala Condominium Juristic Person
ที่อยู่ (Address) : 17 ม.2 ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต 83110
โทร (Tel.) : - โทรสาร (Fax) : -

สถานที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Source) : Mandala Condominium Juristic Person
วันที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Date) : 26/06/2025
วันที่รับตัวอย่าง (Received Date) : 26/06/2025
วันที่ทดสอบ (Testing Date) : 27/06/2025
วันที่รายงานผล (Result Date) : 03/07/2025

วิธีเก็บตัวอย่าง (Sampling Method) : Grab sampling

ผู้เก็บตัวอย่าง (Sampling By) : Mr. Samakpong pongsiridech^[3]
ว-290-จ-0005

รายการทดสอบ (Parameter)	หน่วย (Unit)	วิธีทดสอบ (Method of Analysis) ^[1]	ผลการทดสอบ (Result)	มาตรฐาน (Standard) ^[2]
รหัสตัวอย่าง (Analysis No.)			250626/2	
ชื่อตัวอย่าง (Sample Name)			น้ำประปา	
ประเภทตัวอย่าง (Sample Description)			Water ^[3]	
เวลาเก็บตัวอย่าง (Sampling Time)			09.10 น.	
ลักษณะตัวอย่าง (Sample Condition)			ใส	
ของแข็งที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids) ^[3]	mg/L	Dried at 180 °C part 2540C	56.0	

รายละเอียดเพิ่มเติม (Additional details) :

[1] Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017

0

[3] Not TISI Accredited

[4] ทดสอบโดยห้องปฏิบัติการทดสอบรับเหมาช่วง (Analyzed by Subcontractor)

[5] ค่าความไม่แน่นอนในการวัด

[6] Not Department of Industrial Works Accredited

***Certificated ISO 9001:2015 – TDS

หมายเหตุ (Notes) :

- รายงานผลการทดสอบฉบับนี้มีผลเฉพาะกับตัวอย่างที่นำมาทดสอบดังกล่าวไว้ข้างต้นเท่านั้น
(The above results are related only to the tested samples as mentioned in this report.)
- รายงานฉบับนี้จะต้องไม่ถูกทำสำเนาเฉพาะเพียงบางส่วนยกเว้นการนำใบใช้ทั้งฉบับโดยไม่ได้รับความยินยอมเป็นลายลักษณ์อักษรจากบริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
(This report shall not be reproduced except in full in whole or in part without the written approval of BK NATURE TAURUS CO., LTD.)

...End...

“PROF” Principle Reproducibility On standard First service

บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด ขอสงวนสิทธิ์ในข้อมูล

F-P-7.8-01/1 V2, 1 มกราคม 2563

เอกสารแนบที่ 5

รายงานการตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันและระงับอัคคีภัย

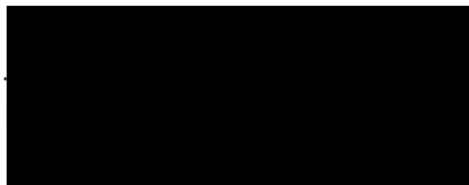
รายงานการตรวจสอบระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้

ชื่อโครงการ : Mandala Condominium

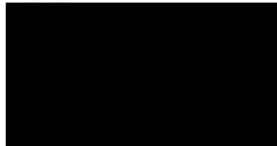
ที่อยู่ : 17 Moo2, Cherngtalay, Thalang, Phuket 83110

วันที่ปฏิบัติการตรวจสอบ : 25/02/2025

ผู้ดูแลการตรวจสอบ :



รายชื่อผู้ปฏิบัติการตรวจสอบ :



บริษัทที่ทำการตรวจสอบ :

บริษัท : SUMMIT COMMUNICATION SYSTEM TECH CO., LTD.

ที่อยู่ : 229/7 Moo 5 , Srisunthon Sub-district , Thalang District , Phuket 83110

โทร. 083-592-6888 email : summit.scst@gmail.com

Summit Communication System Tech Co., Ltd.

229/7 Moo 5 , Srisunthon Sub-district , Thalang District , Phuket 83110 Tel : 080-692-3538 , 083-591-4658

email : summit.scst@gmail.com

รายละเอียดการทำงาน

ตามที่เจ้าหน้าที่และทีมงานของ บริษัท ชัมมิต คอมมูนิเคชั่น ซีเอสเอ็ม เทคโนโลยี จำกัด ได้เข้าทำการตรวจสอบ ระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ ซึ่งมีรายละเอียดของอุปกรณ์ที่ต้องตรวจสอบดังนี้

1. ตู้ Fire Alarm Control Panel (FACP)

- ตรวจสอบฟังก์ชันการทำงานของ FACP
- ตรวจสอบชุด Charger Battery 24 VDC
- ตรวจสอบ Battery Backup 24 VDC
- ตรวจสอบการทำงานของปุ่มกดต่าง ๆ ของ FACP
- ตรวจสอบ Buzzer ของตู้ FACP

2. อุปกรณ์ Detector และ อุปกรณ์เสียง (Bell)

- ตรวจสอบ Smoke Detector
- ตรวจสอบ Heat Detector
- ตรวจสอบ Manual Call Point
- ตรวจสอบ Bell

1.1 BUILDING A: *Fire Alarm Control Panel (FACP)*

Brand FACP : NOTIFIER

System	[<input checked="" type="checkbox"/>]	Conventional Zone
	[<input type="checkbox"/>]	Semi-Multiplexer

3 Zone Loop

ตู้ FACP	[/]	เปิดระบบ
	[]	ปิดระบบ
ตู้ FACP แจ้ง Alarm	[/]	ไม่แจ้ง Alarm
	[]	แจ้ง Alarm
ตู้ FACP แจ้ง Fault	[/]	ไม่แจ้ง Fault
	[]	แจ้ง Fault

จำนวน :

จำนวน : _____

No.	ตรวจสอบสภาพตู้ปัจจุบัน	สถานะการทำงาน		หมายเหตุ
		ปกติ	ไม่ปกติ	
1	ตรวจสอบฟังก์ชันการทำงานของ - สวิตช์ปิดเสียงตู้ - สวิตช์ปิดเสียงกระดิ่ง - หลอดแสดงผล Alarm - หลอดแสดงผล Trouble - เสียง Buzzer ของตู้ FACP	/ / / / /		
2	ตรวจสอบ Charger Battery & Battery - ตรวจสอบสภาพ Battery - แรงดัน : Charger 24.00 Vdc - แรงดัน : Battery 24.0 Vdc - ตรวจสอบขนะดับไฟ Main 220Vac	+ / / /	/	เปลี่ยนถ่าน
3	การทำงานอุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้ - อุปกรณ์หน่วงเวลาก่อนแจ้งเหตุ (Timer) - ระบบแจ้งเหตุเฉพาะโซนที่เกิดเหตุ (Ring By Zone) - ระบบแจ้งเหตุระหว่างชั้นและชั้นที่เกิดเหตุ (Sandwiches) - ระบบแจ้งเหตุพร้อมกันทุกโซนที่มี (General Alarm)	/ / / /		
4	รายการตรวจเช็คอื่น ๆ (โปรดระบุ) - ทำความสะอาดตู้ FACP - Terminal และจุดเชื่อมต่อต่าง ๆ	/ /		
5	การทำงานของ Power Supply - แรงดัน : Charger [24] Vdc - แรงดัน : Battery [24] Vdc	/ +	/	เปลี่ยนถ่าน
6	รายการตรวจเช็คอื่น ๆ (โปรดระบุ) - - - - -			

Recommendation / Remarks

Battery คือพลังงานไฟฟ้าที่เก็บไว้

2. ตารางตรวจเช็คค่าอุปกรณ์ Detector และ Bell

2.1 พื้นที่ตรวจสอบ

โครงการMandala Condominiums Building A.....

ROOM NO.	AREAR	TYPE	NORMAL ปกติ	WASTE เสีย	Remark
FLOOR 1					
17 / 1	Living Room	Heat	/		
	Dining Room	Heat	/		
	Bed Room	Heat	/		
	Master Bedroom	Heat	/		
17 / 2	Living Room	Heat	/		
	Dining Room	Heat	/		
	Bed Room	Heat	/		
	Master Bedroom	Heat	/		
17 / 3	Living Room	Heat			
	Dining Room	Heat			
	Bed Room	Heat			
	Master Bedroom	Heat			
EE Rm.	Electric Room	Smoke			
Corridor	Manual Call Point 1		/		
	Manual Call Point 2		/		
	Motor Bell 1		/		
	Motor Bell 2		/		
FLOOR 2					
17 / 4	Living Room	Heat			
	Dining Room	Heat			
	Bed Room	Heat			
	Master Bedroom	Heat			
17 / 5	Living Room	Heat	/		
	Dining Room	Heat	/		
	Bed Room	Heat	/		
	Master Bedroom	Heat	/		
17 / 6	Living Room	Heat	/		
	Dining Room	Heat	/		
	Bed Room	Heat	/		
	Master Bedroom	Heat	/		
Corridor	Manual Call Point 1		/		
	Manual Call Point 2		/		
	Motor Bell 1		/		
	Motor Bell 2		/		
FLOOR 3					
17 / 7	Living Room	Heat			
	Dining Room	Heat			
	Bed Room	Heat			
	Master Bedroom	Heat			
17 / 8	Office	Heat	/		
	Living Room	Heat	/		
	Dining Room	Heat	/		
	Bed Room	Heat	/		
Corridor	Manual Call Point 1		/		
	Manual Call Point 2		/		
	Motor Bell 1		/		
	Motor Bell 2		/		

1.2 BUILDING B : Fire Alarm Control Panel (FACP)

1.2.1 Fire Alarm Control Panel (FACP)

Brand FACP :	NOTIFIER	Model FACP :	SFP-SUDE
System	[<input checked="" type="checkbox"/>] Conventional Zone [] Semi-Multiplexer	3	Zone Loop

1.2.2 สถานะตู้ FACP ขณะถึงหน้างาน

ตู้ FACP	[<input checked="" type="checkbox"/>] เปิดระบบ [] ปิดระบบ	สาเหตุที่ปิด :	—
ตู้ FACP แจ้ง Alarm	[<input checked="" type="checkbox"/>] ไม่มี Alarm [] มี Alarm	จำนวน :	—
ตู้ FACP แจ้ง Fault	[<input checked="" type="checkbox"/>] ไม่มี Fault [] มี Fault	จำนวน :	—

1.2.3 การทำงานของ Fire Alarm Control Panel (FACP)

No.	ตรวจสอบสภาพตู้ปัจจุบัน	สถานะการทำงาน		หมายเหตุ
		ปกติ	ไม่ปกติ	
1	ตรวจสอบฟังก์ชันการทางานตู้ - สวิตช์ปิดเสียงตู้ - สวิตช์ปิดเสียงกระดิ่ง - หลอดแสดงผล Alarm - หลอดแสดงผล Trouble - เสียง Buzzer ของตู้ FACP	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบ Charger Battery & Battery - ตรวจสอบสภาพ Battery - แรงดัน : Charger 24.00 Vdc - แรงดัน : Battery 24.0 Vdc - ตรวจสอบขั้วต่อไฟ Main 220Vac	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>		
3	การตั้งค่าอุปกรณ์แจ้งเตือนเพลิงไหม้ - อุปกรณ์ให้เวลาก่อนแจ้งเตือน (Timer) - ระบบแจ้งเตือนเฉพาะโซนที่เกิดเหตุ (Ring By Zone) - ระบบแจ้งเตือนระหว่างชั้นและชั้นที่เกิดเหตุ (Sandwiches) - ระบบแจ้งเตือนพร้อมกันทุกโซน (General Alarm)	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>		
4	รายการตรวจสอบเช็คอื่น ๆ (โปรดระบุ) - ทำความสะอาดตู้ FACP - Terminal และจุดเชื่อมต่อต่าง ๆ	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>		
5	การทำงานของ Power Supply - แรงดัน : Charger [24] Vdc - แรงดัน : Battery [24] Vdc	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>		
6	รายการตรวจสอบเช็คอื่นๆ [โปรดระบุ] - - - - -			

Recommendation / Remarks

2.2 พื้นที่ตรวจสอบ

โครงการMandala Condominiums Building B.....

ROOM NO.	AREAR	TYPE	NORMAL ปกติ	WASTE เสีย	Remark
FLOOR 1					
17 / 9	Living Room	Heat	/		
	Dining Room	Heat	/		
	Bed Room	Heat	/		
	Master Bedroom	Heat	/		
17 / 10	Living Room	Heat	/		
	Dining Room	Heat	/		
	Bed Room	Heat	/		
	Master Bedroom	Heat	/		
17 / 11	Living Room	Heat	/		
	Dining Room	Heat	/		
	Bed Room	Heat	/		
	Master Bedroom	Heat	/		
EE Rm.	Electric room	Smoke	/		
Corridor	Manual Call Point 1		/		
	Manual Call Point 2		/		
	Motor Bell 1		/		
	Motor Bell 2		/		
FLOOR 2					
17 / 12	Living Room	Heat			
	Dining Room	Heat			
	Bed Room	Heat			
	Master Bedroom	Heat			
17 / 13	Living Room	Heat	/		
	Dining Room	Heat	/		
	Bed Room	Heat	/		
	Master Bedroom	Heat	/		
17 / 14	Living Room	Heat	/		
	Dining Room	Heat	/		
	Bed Room	Heat	/		
	Master Bedroom	Heat	/		
Corridor	Manual Call Point 1		/		
	Manual Call Point 2		/		
	Motor Bell 1		/		
	Motor Bell 2		/		
FLOOR 3					
17 / 15	Living Room	Heat	/		
	Dining Room	Heat	/		
	Bed Room	Heat	/		
	Master Bedroom	Heat	/		
17 / 16	Office	Heat	/		
	Living Room	Heat	/		
	Dining Room	Heat	/		
	Bed Room	Heat	/		
	Master Bedroom	Heat	/		
Corridor	Manual Call Point 1		/		
	Manual Call Point 2		/		
	Motor Bell 1		/		
	Motor Bell 2		/		

1.3 BUILDING C : Fire Alarm Control Panel (FACP)

1.3.1 Fire Alarm Control Panel (FACP)

Brand FACP :	NOTIFIER	Model FACP :	SFP-5UDE
System	[<input checked="" type="checkbox"/>] Conventional Zone	3	Zone
	[<input type="checkbox"/>] Semi-Multiplexer		Loop

1.3.2 สถานะตู้ FACP ขณะถึงหน้างาน

ตู้ FACP	[<input checked="" type="checkbox"/>] เปิดระบบ	สาเหตุที่ปิด :	-
	[<input type="checkbox"/>] ปิดระบบ		
ตู้ FACP แจ้ง Alarm	[<input checked="" type="checkbox"/>] ไม่มี Alarm	จำนวน :	-
	[<input type="checkbox"/>] มี Alarm		
ตู้ FACP แจ้ง Fault	[<input checked="" type="checkbox"/>] ไม่มี Fault	จำนวน :	-
	[<input type="checkbox"/>] มี Fault		

1.3.3 การทำงานของ Fire Alarm Control Panel (FACP)

No.	ตรวจสอบสภาพตู้ปัจจุบัน	สถานะการทำงาน		หมายเหตุ
		ปกติ	ไม่ปกติ	
1	ตรวจสอบฟังก์ชันการทำงานตู้			
	- สวิตช์ปิดเสียงตู้	/		
	- สวิตช์ปิดเสียงกระดิ่ง	/		
	- หลอดแสดงผล Alarm	/		
	- หลอดแสดงผล Trouble	/		
	- เสียง Buzzer ของตู้ FACP	/		
2	ตรวจสอบ Charger Battery & Battery			
	- ตรวจสอบสภาพ Battery		/	
	- แรงดัน : Charger 24.00 Vdc	/		
	- แรงดัน : Battery 24.0 Vdc	/		
	- ตรวจสอบขนะดับไฟ Main 220Vac	/		
3	การทำงานอุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้			
	- อุปกรณ์หน่วงเวลาก่อนแจ้งเหตุ (Timer)	/		
	- ระบบแจ้งเหตุเฉพาะโซนที่เกิดเหตุ (Ring By Zone)	/		
	- ระบบแจ้งเหตุระหว่างชั้นและชั้นที่เกิดเหตุ (Sandwiches)	/		
	- ระบบแจ้งเหตุพร้อมกันทุกโซนที่มี (General Alarm)	/		
4	รายการตรวจเช็คอื่น ๆ (โปรดระบุ)			
	- ทำความสะอาดตู้ FACP	/		
	- Terminal และจุดเชื่อมต่อต่าง ๆ	/		
5	การทำงานของ Power Supply			
	- แรงดัน : Charger [24] Vdc	/		
	- แรงดัน : Battery [24] Vdc		/	ไม่ปกติ
6	รายการตรวจเช็คอื่น ๆ (โปรดระบุ)			
	-			
	-			
	-			
	-			
	-			

Recommendation / Remarks

Battery ตรวจสอบสภาพไม่ใช้งานปกติ
โปรดบันทึก

2.3 พื้นที่ตรวจสอบ

โครงการMandala Condominiums Building C.....

ROOM NO.	AREAR	TYPE	NORMAL ปกติ	WASTE เสีย	Remark
FLOOR 1					
17 / 17	Living Room	Heat	/		
	Dining Room	Heat	/		
	Bed Room	Heat	/		
	Master Bedroom	Heat	/		
17 / 18	Living Room	Heat	/		
	Dining Room	Heat	/		
	Bed Room	Heat	/		
	Master Bedroom	Heat	/		
17 / 19	Living Room	Heat	/		
	Dining Room	Heat	/		
	Bed Room	Heat	/		
	Master Bedroom	Heat	/		
EE Rm.	Electric room	Smoke	/		
Corridor	Manual Call Point 1		/		
	Manual Call Point 2		/		
	Motor Bell 1		/		
	Motor Bell 2		/		
FLOOR 2					
17 / 20	Living Room	Heat	/		
	Dining Room	Heat	/		
	Bed Room	Heat	/		
	Master Bedroom	Heat	/		
17 / 21	Living Room	Heat	/		} ว่าง
	Dining Room	Heat	/		
	Bed Room	Heat	/		
	Master Bedroom	Heat	/		
17 / 22	Living Room	Heat	/		
	Dining Room	Heat	/		
	Bed Room	Heat	/		
	Master Bedroom	Heat	/		
Corridor	Manual Call Point 1		/		
	Manual Call Point 2		/		
	Motor Bell 1		/		
	Motor Bell 2		/		
FLOOR 3					
17 / 23	Living Room	Heat	/		
	Dining Room	Heat	/		
	Bed Room	Heat	/		
	Master Bedroom	Heat	/		
17 / 24	Office	Heat	/		
	Living Room	Heat	/		
	Dining Room	Heat	/		
	Bed Room	Heat	/		
Corridor	Manual Call Point 1		/		
	Manual Call Point 2		/		
	Motor Bell 1		/		
	Motor Bell 2		/		

เอกสารแนบที่ 6

ตารางการดำเนินงานตรวจสอบและดูแลระบบต่างๆในโครงการ

[illegible]

Monthly Checked/Maintenance System Schedule

Item	Descriptions	Date	
1	Sub and Main Electricity Meter Daily Record	✓	✓
2	Main Water Tank Level Daily Checklist Record	✓	✓
3	Sub and Main Water Meter Daily Record	✓	✓
4	Summary of Daily Maintenance	✓	✓
5	External Lighting Weekly Checklist (Common Light)		
6	MDB and Electrical System Weekly Checklist		
7	Motor Pump Weekly Checklist		
8	Common Drainage Weekly Checklist		
9	Fitness Equipment & Lighting Weekly Checklist		
10	Summary of Weekly Maintenance		
11	Backwash Main Water Filter Tank Monthly Checklist		
12	Septic Tank and Waste Tank Monthly Checklist		
13	Fire Extinguisher Monthly Checklist		
14	Emergency Light Monthly Checklist		
15	Exit light Monthly Checklist		
16	Summary of Monthly Tool Stock & Equipment		
17	Summary of Monthly Maintenance		

Monthly Checked/Maintenance System Schedule

[illegible]

Monthly Checked/Maintenance System Schedule

[illegible]



Monthly Checked/Maintenance System Schedule

[illegible]

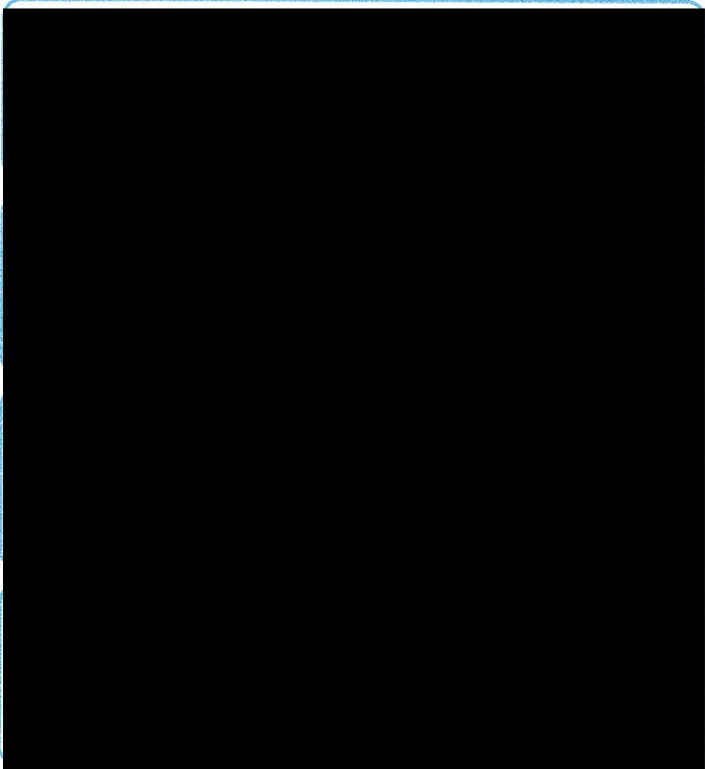
Monthly Checked/Maintenance System Schedule

[illegible]

Crisis Contact List

Contact numbers for helpful during a crisis or emergency in the project, and links to further information.
We offer a brief list of emergency management and local responders

Crisis Management Team



Thailand Emergency Hotline

- 1669 Emergency Medical Service (EMS) (Nationawide)
- 1155 Tourist Police (National Emergency)
- 199 Fire Brigade (National Emergency)
- 191 Royal Thai Police (Natoinal Emergency)

Local Emergency Relief and Recovery Number

Hospital & Health Care	
Bangkok Phuket Hospital	+66 (0) 76 254 425/1719
Bangkok Siriroj Hospital	+66 (0) 76 210 935
Mission Phuket Hospital	+66 (0) 76 237 220
Vachira Phuket Hospital	+66 (0) 76 361 234
Dibuk Phuket Hospital	+66 (0) 76 298 298
Thalang Phuket Hospital	+66 (0) 76 311 033
Patong Phuket Hospital	+66 (0) 76 342 633

Local Police Station

Cherngtalay Police Station	+66 (0) 76 270 043
Kathu Police Station	+66 (0) 76 324 719
Kamala Police Station	+66 (0) 76 279 058
Chalong Police Station	+66 (0) 76 381 247
Muang Phuket Police Station	+66 (0) 76 216 856
Thachatchai Police Station	+66 (0) 76 311 242
Patong Police Station	+66 (0) 76 340 769
Thalang Police Station	+66 (0) 76 342 769

Fire Bridge

Cherngtalay Fire Brigade	+66 (0) 76 325 225
Thalang Fire Department	+66 (0) 76 342 770
Patong Fire Brigade	+66 (0) 76 342 600

